

(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> INCZE SUSANA-CECILIA, [redacted] esă de comunicare în: localitatea MUN. GHERLA, str.1 DECEMBRIE 1918 nr. 10 ., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul . CLUJ ., codul poștal ., e-mail ., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.1843 (ha), reprezentând cota parte 1/1 ., la prețul de (\*) 12000 (lei).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                      |                            |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|----------------------|----------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------------|------------|
|                                   | Orașul/ Comuna/ Județul (*)                | Suprafață (ha)       |                            | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                           |            |
|                                   |                                            | Suprafața totală (*) | Cotă - parte <sup>5)</sup> |                      |                              |                      |                    |                                           |            |
| Se completează de către vânzător. | CRASNA                                     | 1.1843               | 1/1                        | 50832                | 50832                        |                      |                    | ARABIL                                    |            |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  | X                                          | X                    | X                          | X                    | X                            |                      |                    | X                                         |            |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA      NU X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator,  
INCZE SUSANA -CECILIA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura  
[Signature]  
L.S.

Data 19.04.2023

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

CONFORM  
CU ORIGINALUL